Camping reglement

november **2025**

Jaarplaatsen

Camping Uit en Thuis heeft als streven alles in werking te zetten uw verblijf bij ons zo aangenaam mogelijk te maken. Daarbij kunnen wij uw hulp goed gebruiken! De kwaliteit van uw verblijf en die van anderen staat of valt met de medewerking van al onze gasten. Daarom verzoeken wij alle gasten vriendelijk onze regels te respecteren. Dit reglement is in het leven geroepen om Camping Uit en Thuis een prettig verblijf voor iedereen te laten zijn en ook zo te houden.
Dank u wel voor uw medewerking.

Eigen risico en veiligheid
Uw verblijf op het park is op eigen risico.
Camping Uit en Thuis is niet verantwoordelijk voor vermiste of beschadigde eigendommen.
Wij raden u aan, wanneer u in het donker de wegen en paden betreedt, altijd een zaklantaarn te gebruiken.
Als eigenaar van stacaravans of andere objecten die op de plaats staan draagt u zelf de verantwoordelijkheid voor het voldoen aan wet en regelgeving.

Algemeen
Vanaf 1 november tot 1 maart is de camping alleen in de weekenden (vrijdagmiddag tot maandagochtend) geopend voor jaarplaatsen (uitgezonderd feestdagen en voorjaarsvakantie).
Wij staan geen permanente en tijdelijke bewoning en werklieden toe.
Al onze gebouwen zoals b.v.de wasgelegenheden, snackbar/eetcafé en receptie zijn rookvrij.

Kinderen onder de 6 jaar gaan onder begeleiding van een ouder naar de toiletten.
Het toiletgebouw is geen speeltuin en spelende kinderen worden dan hierop aangesproken. Wij verzoeken u om de toiletten en wasgelegenheden schoon achter te laten.
Waterslangen aangesloten via de kranen van de wasgelegenheden, zijn niet toegestaan.
Ouders zijn verantwoordelijk voor het gedrag van hun kinderen.
Verontreiniging of vernieling zal verwijdering van de camping tot gevolg hebben.
Het is niet toegestaan kuilen voor afwatering van b.v. een gootsteen e.d. te graven en om verandering aan te brengen in beplanting of bestrating. Het is niet toegestaan zelf aan bomen en struiken te zagen of hier iets aan te bevestigen zoals waslijnen, hekken, hangmatten e.d.
U bent zelf verantwoordelijk voor de onderhoud van uw plaats, dus ook voor het opruimen van bladeren, snoeien, grasmaaien e.d.
Alcoholgebruik is alleen toegestaan bij de accommodatie en in de horeca. Gebruik onder de 18 jaar is verboden.
Het bezit, de verkoop en het gebruik van drugs is op Camping Uit en Thuis niet toegestaan.
Bij overtreding is verwijdering van de camping voor de overtreders het gevolg.
Open vuur (o.a. vuurkorven, tuinhaarden, tuinfakkels e.d.) is/zijn niet toegestaan Vraag voor de BBQ altijd toestemming als het om een houtskool gestookte versie gaat.
Het is verstandig een rook- en koolmonoxidemelder en een goed gekeurde brandblusser in de caravan te hebben. Schakel deze wel uit bij langere afwezigheid.
In het kader van de afspraken die wij hebben gemaakt met de gemeente en brandweer i.v.m. de aan ons toegekende brandveiligheidsvergunning dienen alle (sta)caravans op vaste standplaatsen een geldig veiligheidscertificaat te hebben. Deze keuring dient eenmaal per 3 jaar gedaan te worden.
De keuring zal door ons collectief per jaar geregeld worden.
Denkt u eraan dat uw standplaats geen opslagplaats is.
Opgeslagen materiaal onder en op uw plaats is i.v.m. de brandveiligheid niet toegestaan.
Zwembaden zijn niet toegestaan met uitzondering kleine babybadjes(max. 30 cm hoog). Deze dienen wel na gebruik direct leeg gegooid te worden.

Onbeheerd achtergelaten of verloren voorwerpen dienen direct afgegeven te worden bij de receptie.
De gasten van Camping Uit en Thuis zijn ten volle aansprakelijk voor de schade aan eigendommen van de camping. De directie is niet aansprakelijk voor beschadiging (door derden), zoekraken en diefstal van eigendommen van gasten.

Het plaatsen van bergruimte (uitsluitend kant en klare bouwpakketten bij ons aangeschaft) of een veranda voor uw caravan dient vooraf in overleg met de campingleiding te geschieden vanwege gemeentelijke voorschriften.
Een veranda aan een stacaravan dient geheel open te zijn, met een lichtdoorlatend (golfplaten) dak en mag uitsluitend gebruikt worden voor een tuinset. Dichtmaken met tentdoek of ander materiaal is niet toegestaan. In het zomerseizoen wordt een los windscherm van tentdoek die gedeeltelijk doorzichtig is toegestaan alleen aan de binnen zijkant.
In de winter (1 november - 1 maart) dienen deze schermen geheel verwijderd of opgerold zijn. Ook partytenten e.d. mogen in de winter niet blijven staan. Berg ook de kleine spullen op van uw plaats, deze kunnen bij een goede storm aardig wat schade veroorzaken.
(Grote) veranderingen aan uw plaats of caravan dienen van te voren gemeld te worden en altijd toestemming voor gevraagd te worden.
Wanneer u tuingrond en/of plaatzand(voor bestrating) nodig heeft moet deze of bij ons of een erkend bestratingsbedrijf besteld worden i.v.m. Milieuregels. Plaats geen coniferen op uw plaats, deze zijn zeer brandbaar.
Bezorg uw medekampeerders geen overlast bij het (ver)bouwen aan uw caravan. Het is niet toegestaan te (ver)bouwen in het gehele kampeerseizoen (1 april- 1 oktober)
Op zon,- en feestdagen (het gehele weekend tijdens Pasen, Hemelvaart en Pinksteren) is het niet toegestaan om onderhoud te plegen aan uw plaats. (gras maaien, snoeien e.d.)

Water
De watermeters en rioolafvoer op uw plaats zijn uw eigen verantwoordelijkheid tot aan de meter. De watermeters dienen goed te worden beschermd tegen vorst. Alle kosten door het toedoen van bevriezing e.d. zullen op de huurder van de jaarplaats worden verhaald.
Vergeet niet bij lange afwezigheid de hoofdkraan van de waterleiding dicht te draaien. Om legionellabesmetting te voorkomen raden wij u aan zeer voorzichtig te zijn met uw eigen douche, hogedrukspuit en/of tuinslang. Besmettingsgevaar is namelijk het grootst bij verneveling van water (vooral als dit water lang heeft stilgestaan en bij hoge temperaturen).
Na een lange periode van afwezigheid is het raadzaam uw waterleiding door te spoelen om eventuele legionellabesmetting te voorkomen.
Jaarlijks in juni dient de waterstand te worden doorgegeven, waarbij het meerverbruik wordt verrekend.

Elektra
Om aangesloten te worden dient de installatie van uw caravan in overeenstemming te zijn met de keuringsvoorschriften van Essent. De aansluiting wordt alleen door ons aangebracht.
Indien er door uw schuld de stroom wordt uitgeschakeld zal dit op uw kosten in orde gemaakt worden.
De opname van de elektra zal geschieden door de camping zelf. Hiervoor krijgt u ieder jaar rond 1 november de afrekening daarvan. Mocht er bij de jaarlijkse opname geconstateerd worden dat de meter defect of niet gelopen heeft, wordt het verbruik gebaseerd op het gebruik van de afgelopen 3 jaren.
Bij lange afwezigheid dient u de elektriciteit uit te schakelen.
Feestverlichting is niet toegestaan. Ook zijn gekleurde lichtpunten niet toegestaan.
Schakel in de nacht en in de winter uw buitenverlichting uit.
De natuur wil in de nacht ook rust hebben en een beter milieu begint bij u zelf!

Opladen elektrische auto's
Onze elektra-voorziening op de camping is niet toereikend voor het laden van elektrische auto's. Het is niet toegestaan om bij accommodaties of kampeerplaatsen uw elektrische auto op te laden.

Gas en olie
Gebruik een goedgekeurde gasinstallatie (gasfles, drukregelaar, gasslang). Maximaal 2 gasflessen (leeg of vol) en alleen volgens de officiële veiligheidsvoorschriften gekeurde en gevulde gasflessen zijn toegestaan. Alleen bij Camping Uit en Thuis aangeschafte (Antargaz) gasflessen zijn i.v.m. de veiligheidsvoorschriften toegestaan te gebruiken.
Uw kachel, cv en geiser dienen jaarlijks door een erkende installateur onderhouden te worden. (zie art. 14 RECRON voorwaarden). In het kader van de Nederlandse wetgeving dient elke campingstandplaatshouder met een olie gestookte verwarmingsinstallatie ervoor zorg dragen dat de installatie is voorzien van een veilige en goed functionerende lekbak.
Dit geldt ook voor jerrycans. Deze opvangbak moet voorzien zijn van een opvangcapaciteit van 237 liter (volgens richtlijnen CPR 9-6) en beschermd zijn tegen inregenen en tevens niet bereikbaar zijn voor kinderen en/of medegasten.

Rusttijden
Na 23:00 uur dient het stil te zijn op de gehele camping.
Indien u na 23:00 uur te voet het terrein betreedt, wilt u dan rekening houden met uw slapende medegasten?
Gedurende de hele dag en nacht is het niet toegestaan om muziek, DVD of TV buiten aan te zetten.

Verkeer op het park
Op onze camping zijn de algemene verkeersregels van toepassing. U dient zich aan de maximumsnelheid van 5 km/uur te houden(stapvoets).
Van 23:00 tot 7:00 uur is de slagboom gesloten en op het terrein geen gemotoriseerd verkeer toegestaan. Brommers, motoren e.d. dienen na 23.00 uur aan de hand meegenomen te worden.
Parkeren mag alleen op de daarvoor bestemde parkeerterrein/plaatsen of langs de weg.
Zorg er wel voor dat u met uw voertuig niet een gedeelte van de inrit blokkeert. Denk hierbij ook aan de inritten van onze buren.
Het in en uitrijden moet veilig kunnen gebeuren.
Vrachtwagens van bezorgers voor recreanten kunnen pas op het terrein toegelaten worden na toestemming van de directie.
Dit moet ruim van te voren aangemeld worden.

Toegang
De toegangscontrole van Camping Uit en Thuis gaat door middel van een slagboom met kentekenregistratie.
Het aantal tegelijkertijd toegestane auto's is gelimiteerd. Bij een kampeerplaats, stacaravan, of verhuur accommodatie is één auto toegestaan.
Het systeem houdt bij hoeveel auto's tegelijkertijd het park op mogen. Daarbij maakt het niet uit met welke auto (kenteken) u wilt doorrijden.
De slagboom zal uw toegang weigeren indien het maximumaantal auto's is overschreden of als er geen kenteken geregistreerd is. Ook zal deze niet openen als er een dringend bericht voor u is bij de receptie/ u heeft niet of niet op tijd aan uw betalingsverplichtingen voldaan of u heeft zich niet aan de campingregels gehouden (b.v. te hard rijden, veelvuldig op en afrijden). Het aanpassen/veranderen van het kenteken kan twee keer per jaar gebeuren. Na de tweede keer berekenen wij kosten.
Het ter beschikking stellen van toegang aan derden zien wij als misbruik, waarna blokkering kan volgen.
Het verkeer dat de camping verlaat heeft altijd voorrang op het verkeer dat de camping op rijdt. Let op dat u de slagboom volledig open laat gaan voordat u doorrijdt. Dit voorkomt dat de boom zich voortijdig weer sluit en u niet meer door kunt rijden.

Bezoek & logés
Wij kunnen ons voorstellen dat het gezellig is vrienden en familie te ontvangen op Camping Uit en Thuis. Natuurlijk juichen wij dat toe, echter zijn wij genoodzaakt ook omtrent bezoek een aantal regels te hanteren.
Voor dagbezoekers wordt geen tarief berekend en mogen dus ook niet gebruikmaken van de faciliteiten zoals het zwembad.
Indien het bezoek met de auto komt parkeren ze de auto op het parkeerterrein bij de receptie of aan de zijkant van de weg.

Uw jaarplaats geldt alleen en uitsluitend voor uw eigen gezin.
Maken er andere personen (logés) of gezinnen die niet vermeld bij ons staan, gebruik van uw stacaravan, dan zijn deze het overnachtingstarief verschuldigd en ***dienen zij zich bij aankomst aan te melden***.
Voor logés wordt een overnachtingstarief berekend, omdat zij net als betalende gasten gebruik maken van onze faciliteiten.
Daarnaast is het juist aanmelden van logés ook van belang bij calamiteiten en het zorgt er voor dat wij het nachtregister goed up-to-date kunnen houden.
Wij vragen van u dat u uw bezoek en logés op de hoogte brengt van onze regels.
Als Uit en Thuis gast bent u dus verantwoordelijk voor de aanmelding van uw eigen gasten en hen op de hoogte te stellen van onze regels.

Honden/huisdierenbeleid
Op Camping Uit en Thuis worden honden toegelaten, toch gelden er een aantal regels. Wij hopen dat u begrijpt dat deze voor alle honden gelden, afgezien van hoe lief of afgericht uw hond is.
Wij stellen het zeker niet op prijs als andere gasten last hebben van uw hond. Daarom vragen wij u ook om uw hond(en) **kort** aangelijnd over te camping te begeleiden.
Per jaarplaats is het toegestaan om 2 eigen honden mee te nemen.
Honden van bezoek zijn niet toegestaan.
Honden en katten dienen te allen tijde aangelijnd te zijn.
Dus ook op uw plaats.
Als een hond om wat voor reden dan ook iemand bijt, dient de hond het park per direct te verlaten.
Uw hond dient buiten de camping uitgelaten te worden.
Dus laat uw hond buiten de camping PLASSEN en POEPEN.
Mocht de hond toch op de camping zijn behoefte doen, dan verwachten wij dat u het opruimt.
Gratis zakjes zijn verkrijgbaar aan het begin van de camping.

Speeltuin en CampZoo
De diversen speeltuinen op ons terrein zijn allemaal verschillend.
Voor alle speeltuinen geldt het zelfde
Alle speeltoestellen zijn geschikt voor kinderen t/m 12 jaar.
Er wordt toezicht geadviseerd voor kleine kinderen die nog niet zelfstandig gebruik kunnen maken van de speeltoestellen.
Het gebruik maken van de speeltoestellen in al onze speeltuinen

gebeurd op eigen risico.
Camping Uit en Thuis is niet verantwoordelijk voor enige schade en of letsel.
Voor zonsopgang en na zonsopgang is het niet toegestaan om zich te bevinden in de speeltuinen en gebruik te maken van de speeltoestellen.
Voor de CampZoo geldt dat het niet is toegestaan om de dieren te voeren. Verkeerd eten of planten zijn zeer slecht voor de gezondheid van onze dieren. Laat uw kinderen dan ook geen gras of planten plukken, deze kunnen voor onze dieren giftig zijn.
Fietsen, skelters en steppen zijn niet toegestaan in de CampZoo.
Ook voor de CampZoo geldt dat hier verblijven gebeurd op eigen risico. Camping Uit en Thuis is niet verantwoordelijk voor enige schade en of letsel. Alle dieren in onze CampZoo kunnen bijten.

Camerabewaking
Op een aantal locaties op Camping Uit en Thuis zijn camera's geplaatst. Deze camera's worden alleen gebruikt voor de beveiliging van onze gasten, goederen van gasten en/of Camping Uit en Thuis en gebouwen.
Mocht er iets verdachts gebeuren dan zullen de gemaakte beelden geraadpleegd worden.
De camera's zijn geplaatst bij de receptie, bij de slagboom, voorplein Snackbar/eetcafé 't Nest, het zwembad en het buitenveld.

Afvalverwerking
Eenieder die zich op Camping Uit en Thuis bevindt, wordt geacht afvalstoffen gescheiden te deponeren in de daarvoor behorende inzamelpunten.
Huisvuil dient in deugdelijke ***dichtgebonden*** plastic huisvuilzakken in de daarvoor bestemde ondergrondse containers gedeponeerd te worden. Hiervoor kunt u terecht bij wasgelegenheid 1.
Deze containers zijn uitsluitend bedoeld voor de verwerking van huisvuil.
Papier-, kunststof en glas kunt u deponeren in de papier-, kunststof en glascontainers.
Groenten en fruit afval graag deponeren bij het restafval en niet bij het tuinafval. Dit om overlast van ongedierte te voorkomen.
Tuinafval kunt u deponeren op het buitenveld.
Grof huisvuil (w.o. klein meubilair)dienen gedeponeerd te worden bij uw plaatselijke afval-collecteur. Dus door uzelf af te voeren.
Klein Chemisch Afval, w.o. accu's, verfresten, afgewerkte olie, etc. dient u zelf af te voeren bij uw plaatselijke afval-collecteur.
Batterijen kunt u kwijt in de bak in de receptie.

Zwembad
Er zijn 2 baden in het verwarmd buitenzwembad:
Het grote bad is 1,40 meter diep en het kleuterbad is 0,40 meter diep. U, als betalende gast, kunt met uw gezin het gehele seizoen (1 mei tot 15 september) gebruik maken van het zwembad.
Enkele belangrijke regels:
Het dragen van zwemkleding is verplicht.
Er mag niet vanaf de kant worden gedoken in het zwembad (daarvoor is het niet diep genoeg en is duiken dus erg gevaarlijk)
Huisdieren zijn niet toegestaan.
Eten, drinken en roken zijn niet toegestaan.
Er wordt van ouders/verzorgers verwacht dat zij toezicht houden op hun kinderen. Kinderen zonder zwemdiploma mogen alleen onder begeleiding van een volwassene het zwembad in.
Verdere regels zijn te lezen bij het zwembad.

Wi-Fi
Op de camping wordt gebruik gemaakt van Wifi onder eigen beheer. Het Camping Uit en Thuis Wifi Netwerk is bestemd voor recreatief internet gebruik (surfen, mailen).Het is niet toegestaan grote bestanden zoals mp3 's of films te downloaden of te delen met anderen. Voor het streamen en tv kijken via de wifi geven wij geen garantie. De snelheid van het Camping Uit en Thuis Wifi Netwerk is afhankelijk van het aantal gebruikers. Gebruik van het Camping Uit en Thuis Wifi Netwerk is voor eigen risico.

Postadres
Het is niet toegestaan het adres van de camping te gebruiken voor het afsluiten van (gratis/proef) abonnementen op kranten, weekbladen e.d.
Indien u post, kranten, weekbladen enz. laat doorsturen dient deze als volgt te worden geadresseerd:
Familie….p/a Camping Uit en Thuis …enz.
poststukken die verkeerd zijn geadresseerd, worden geretourneerd.
Dit geldt ook voor pakketten, deze dient u te bestellen en af te laten leveren op uw eigen woonadres of een afleverpunt in de buurt.
Voor medische post geldt een uitzondering. Meld dit wel van te voren op de receptie.

Bij een noodgeval

Bel 112 en breng ons op de hoogte!
Is er sprake van een levensbedreigende situatie,
bel dan altijd direct 112
en noem de locatie:
Camping Uit en Thuis, Heimolen 56,
4625 DD Bergen op Zoom

*Daarnaast vragen wij je **altijd** contact met ons op te nemen.*
Dit kan door je te melden bij 1 van onze medewerkers, de receptie of via de intercom aan de zijkant van de receptie. Zodat wij de betreffende hulpverleners kunnen begeleiden naar uw plaats.

In alle gevallen waarin bovengenoemde regels niet voorzien beslist de campingleiding.